



Ekstraordinært årsmøte 30.9.2010

20 registrerte medlemmer til stede

Godkjenning av møteinnkalling og dagsorden

Møteinnkalling godkjent.

Dagsorden godkjent.

Valg av møteleder og referent

Møteleder: Knut Lofthus

Referent: Elin Skei

Informasjon

Orientering fra gjennomført informasjonsmøte 16. september: Prosjekt IF Storm klubbhus.

Orientering om prosjektet klubbhus med tegningsgrunnlag ved prosjektleder Rune Sølland.

Se vedlegg.

Orientering om søknad om godkjenning av klubbhuset iht. idrettsfunksjonell godkjenning med 4 anleggsenheter.

Spørsmål om utendørarbeid:

- parkeringsplass (fase 2)

- øvrige utendørsarbeid (fase 3)

Oppstart av neste faser etter at spillemidler og kommunalt tilskudd er kommet til utbetaling

Sak 1: Godkjenning av nytt prosjekt klubbhus

Vedtak:

Ekstraordinært årsmøte godkjenner plan for nye Storm klubbhus med forbehold av kulturdepartementets godkjenning av anleggsenhet; aktivitetsrom/gymsal.

Vedtaket var enstemmig.

Informasjon

Finansieringsplan

Prosjektets kostnadsramme: 7,2 mill kroner.

Spillemidler gis oppad til 1/3 av godkjent prosjektramme

Kommunalt tilskudd oppad til 50% av godkjent prosjektramme.

Egenkapital etter salg av Vasbund 3,5 mill kroner.

- Restfinansieringsbehov 0,1 mill. kroner.

Grunnlag for søknad for spillemidler; *en idrettsfunksjonell godkjenning av idrettshus med følgende anleggsdeler: garderobedel, miljørom, lager, aktivitetsrom/gymsal.*

Kommunen støtter klubbens søknad for aktivitetsrom, dette må til departemental godkjenning.

Uklarhet omfatter vurdering av spillemidler/kommunalt tilskudd ift. aktivitetsrom pga. arealets størrelse.

.Fremdriftsplan ift. godkjennelse for kommunalt tilskudd og spillemiddelordningen

- krav til idrettsfunksjonell godkjenning
- idrettsrådet prioriterer årlige søknader

Mellomfinansiering

3-5 år på 4,3 mill kroner inntil tilførsel av spillemidler og kommunalt tilskudd utløses.

Lån på 4,3 mill. kroner dekker:

Renter for byggeperioden på 3,6 mill kroner og prosjektet usikkerhet på 0,3 mill kroner.

Refinansiering av tidligere lån til baneanlegg på 0,4 mill. kroner (hadde sikkerhet Vasbund)

- sistnevnte betales avdrag, øvrige 3,9 mill. er avdragsfritt i mellomfinansieringsperioden.

Finansiering

Årlige kommunale idrettstilskudd

Grasrotandelen

Øvrige mulige inntekter til Storm – tiltak for koordinert arbeid med sponsor, dugnad og mulige nye inntektskilder.

Spørsmål om risikoanalyse av prosjekt finansiering

Det er gjennomført tilbudsinnhenting ift. byggentreprise og kvalitetssikrede kalkyler.

Sak 2: Godkjenning av finansieringsplan for IF Storm klubbhus

Vedtak:

Ekstraordinært årsmøte godkjenner finansieringsplan av

nye Storm klubbhus for mellomfinansiering med inntil 4,3 mill kroner.

Vedtaket var enstemmig.